



RAZPISNA DOKUMENTACIJA

- Prodajalec: **JEKO, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice**
Cesta maršala Tita 51
4270 JESENICE
- Predmet prodaje: **VOZILO TOVORNO KIA K 2500 2,5 standard Cab s prekucnim kesonom**
inventarna številka 101530
- Številka: **0/09-KM-037/2022**
- Vrsta postopka: **Javno zbiranje ponudb**
- Predlog je bil objavljen: **Spletna stran podjetja www.jeko.si**
- Datum objave: **23. 2. 2022**

NAVODILA PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE IN RAZPISNI POGOJI ZA PRODAJO

JEKO, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice, Cesta maršala Tita 51, Jesenice bo prodajo premičnin z javnim zbiranjem ponudb izvedel na podlagi Odloka o ustanovitvi javnega komunalnega podjetja JEKO, d.o.o.

1. PREDMET PRODAJE

Predmet postopka prodaje je:

VOZILO TOVORNO KIA K 2500 2,5 standard Cab s prekucnim kesonom, inventarna številka 101530

- vrsta vozila: tovorno vozilo s kesonom
- znamka in tip: KIA K 2500 2,5 STANDARD CAB
- leto izdelave: 2006
- datum prve registracije: 26. 1. 2006,
- število prevoženih kilometrov: 170.024 km
- vrsta goriva: dizel
- tip motorja: D4BH
- barva: bela (S0M)
- registrska številka: ni registrirano (objavljen s prometa)

Vozilo je slabo ohranjeno, korozijsko močno načeto, potrebna je obnova kesona in šasije, podpoprečno prevoženih kilometrov.

Vozilo se nahaja v komunalni bazi podjetja JEKO, d.o.o., Cesta Franceta Prešerna 13, 4270 Jesenice. Ogled vozila je možen po dogovoru (Adel Numanovič, 041/ 285 010).

2. IZKLICNA CENA

Sodni cenilec avtomobilske stroke Robert Martinčič, Rodine 69, Žirovnica je izdelal cenitveno poročilo dne 9. 2. 2022 in določil tržno vrednost vozila 680,00 € (brez DDV).

Vrednost izklicne cene znaša: **829,60 € (z DDV)**.

3. POGOJI PRODAJE

- Premičnina se prodaja po načelu »videno-kupljeno«.
- Kupnina za premičnino ne more biti nižja od izklicne cene.
- Premičnina bo prodana ponudniku, za katerega bo imenovana komisija ugotovila, da je podal najugodnejšo ponudbo.
- Izbrani ponudnik bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku petnajstih (15) dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika. V nasprotnem primeru se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima JEKO, d.o.o. pravico zadržati vplačano varščino.
- Plačilo celotne kupnine, ki jo mora izbrani najugodnejši ponudnik plačati v roku osmih (8) dni od sklenitve prodajne pogodbe na račun podjetja JEKO, d.o.o., je bistvena sestavina pravnega posla.
- Kupec nosi vse stroške pravnega posla.
- JEKO, d.o.o. si pridržuje pravico, da ne sklene kupoprodajne pogodbe za premičnino z najboljšim ponudnikom oziroma, da postopek do sklenitve pravnega posla kadarkoli ustavi, pri čemer se ponudniku povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije.
- Predmet javnega zbiranja ponudb najugodnejši ponudnik prevzeme po opravljenem plačilu.

4. PREDLOŽITEV PONUDBE

Rok za oddajo ponudbe je **sreda, 16. marec 2022 do 10.00 ure**, na naslov: JEKO, d.o.o., Cesta maršala Tita 51, 4270 Jesenice in sicer priporočeno po pošti ali z osebno oddajo v tajništvu podjetja.

Ponudniki morajo predložiti svoje ponudbe v zaprti kuverti z oznako »NE ODPIRAJ – PONUDBA ZA NAKUP TOVORNEGA VOZILA KIA K 2500« v tajništvu podjetja JEKO, d.o.o. ali priporočeno po pošti na naslov: JEKO, d.o.o., C.m.Tita 51, 4270 Jesenice. Na zaprti kuverti naj ponudniki navedejo tudi ime, točen naslov, telefonsko številko ter e-naslov pošiljatelja.

Ponudba mora biti izdelana v slovenskem jeziku. Ponudbo lahko oddajo le osebe, ki bodo dvignile pripravljeno Razpisno dokumentacijo. Razpisno dokumentacijo interesenti lahko prevzamejo na podjetju JEKO, d.o.o., C.m.Tita 49, 4270 Jesenice, pri Kristini Mejač, tel. št. 04/5810416, vsak delovni dan, od dneva objave javnega zbiranja ponudb dalje oziroma na spletni strani podjetja www.jeko.si.

5. FINANČNO ZAVAROVANJE ZA RESNOST PONUDBE

Za resnost ponudbe ponudnik vplača varščino v višini **10% od izklicne cene premičnine**, ki znaša 829,60 €, ki je predmet ponudbe (**varščina v višini 82,96 €**).

Ponudnik, ki želi sodelovati v javnem zbiranju ponudb mora najkasneje na dan pred potekom roka za oddajo ponudbe vplačati varščino v znesku 10% od izklicne cene za premičnino, ki je predmet ponudbe, na transakcijski račun JEKO, d.o.o. pri Gorenjski banki Kranj št.: 0700 0000 0492 171 s pripisom »Varščina za nakup tovornega vozila KIA K 2500«.

Plačana varščina bo izbranemu ponudniku vračunana v ceno, neuspehim ponudnikom pa bo varščina vrnjena v nominalnem znesku (brez obresti), v roku 15 dni od dneva odpiranja ponudb.

Z najugodnejšim ponudnikom se sklene pogodba najpozneje v 15 dneh po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika. Če izbrani ponudnik ne sklene pogodbe, se varščina zadrži.

V kolikor ponudnik ne plača varščine v roku, se šteje, da njegova ponudba ni popolna in se ne upošteva v nadaljnjem postopku.

6. PODATKI O PONUDNIKU

Zavezujoča ponudba mora vsebovati: podatke o ponudniku (ime, priimek oz. firmo, naslov oz. sedež, EMŠO oz. matično številko, davčno številko, številko transakcijskega računa, naziv in naslov banke za vračilo varščine), navedbo premičnine na katero se ponudba nanaša, ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od izklicne cene premičnine.

Ponudniki morajo k ponudbi priložiti še:

- priglasitveni list (samostojni podjetniki posamezniki),
- overjen izpis iz sodnega registra (pravne osebe), ne starejši od enega (1) meseca,
- potrdilo o plačani varščini,
- izjava o sprejemanju pogojev javne ponudbe,
- izjava o vezanosti na dano ponudbo do 16. 4. 2022.

7. IZLOČITVENI FAKTORJI

Pri izločanju neveljavnih oziroma nepopolnih ponudb bodo upoštevani izločitveni faktorji:

1. Pred odpiranjem ponudb:

- če ponudba ni prispela pravočasno k ponudniku,
- če ponudba ni bila pravilno opremljena.

2. Pri odpiranju in analizi ponudb:

- če ponudnik v ponudbi ne predloži enega ali več zahtevanih sestavnih delov iz razpisanih pogojev,
- če ni bila plačana varščina,
- če ponujena cena za premičnino v ponudbi ni določena in tudi ni določljiva.

Odpiranje ponudb bo javno. Prispеле ponudbe bo komisija odpirala **dne 16. 3. 2022 ob 10.15 uri** v sejni sobi na sedežu podjetja JEKO, d.o.o., Cesta maršala Tita 51, Jesenice.

8. MERILA ZA IZBOR PONUDNIKA

Izbran bo tisti ponudnik, ki bo poleg izpolnjevanja vseh pogojev, ponudil najvišjo ceno za premičnino.

V primeru, da bo prispelo več najugodnejših ponudb, bo pristojna komisija ponudnike, ki bodo ponudili enako visoko kupnino, v roku deseti (10) dni, pozvala k dopolnitvi ponudbe in z njimi opravila pogajanja.

O dokončni izbiri najugodnejšega ponudnika bodo ponudniki obveščeni v roku tridesetih (30) dni po preteku roka za oddajo ponudb.

Ponudniki so vezani na svojo ponudbo do 16. 4. 2022.

Izbrani kupec mora imeti pred sklenitvijo kupoprodajne pogodbe poravnane vse obveznosti do JEKO, d.o.o.

JEKO, d.o.o. si pridržuje pravico, da v postopku javnega zbiranja ponudb ne izbere nobene izmed prispelih ponudb oziroma da začeti postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla ustavi, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije. JEKO, d.o.o. ni zavezan k sklenitvi pogodbe s kupcem, ki ponudi najugodnejše pogoje.

Direktor:
Uroš Bučar, univ.dipl.ekon.



JEKO, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice
Cesta maršala Tita 51, 4270 Jesenice

Uroš Bučar

PODATKI O PONUDNIKU

Priimek in ime ponudnika /firma/	
Zakoniti zastopnik ponudnika /za pravne osebe/	
Naslov ponudnika /sedež/	
Telefon	
Elektronska pošta	
EMŠO /Matična številka ponudnika/	
Davčna številka ponudnika	
Številka osebne izkaznice oz. potnega lista, ime organa in datum, kdaj je bil dokument izdan	
Številka transakcijskega računa in naziv banke ter naslov banke	

OBRAZEC IZPOLNITE ČITLJIVO, Z VELIKIMI TISKANIMI ČRKAMI!!

Datum:

Podpis:

Priloge:

- priglavitveni list oz. izpis iz sodnega registra /za s.p. ali pravne osebe/

PONUDBA

PONUDBNIK:

daje ponudbo za odkup premičnine:

VOZILO TOVORNO KIA K 2500 2,5

in sicer:

.....EUR (vključno z DDV).

Ponudnik kupuje premičnino po načelu **»videno – kupljeno«**.

Kupec nosi stroške prepisa.

Datum:

Podpis:

DOKAZILO O VPLAČANI VARŠČINI

PONUĐNIK:

POTRDILO O VPLAČANI VARŠČINI:

/Fotokopija plačilnega naloga/

Opomba:

Plačana varščina bo izbranemu ponudniku vračunana v ceno, neuspehim ponudnikom pa bo varščina vrnjena v roku petnajstih (15) dni od dneva izbire najugodnejšega ponudnika. Če uspehi ponudnik ne sklene kupoprodajne pogodbe, se varščina zadrži.

Datum:

Podpis:

IZJAVA O SPREJEMANJU POGOJEV JAVNE PONUDBE**PONUĐNIK:**

izjavljam, da sprejemam pogoje, ki so bili objavljeni v objavljenem javnem zbiranju ponudb na spletni strani podjetja www.jeko.si in so opredeljeni v razpisni dokumentaciji za prodajo premičnine v lasti JEKO, d.o.o. in se nanašajo na premičnino:

VOZILO TOVORNO KIA K 2500 2,5

Datum:

Podpis:

IZJAVA O VEZANOSTI NA DANO PONUDBO**PONUĐNIK:**

Izjavljam, da je moja ponudba, ki se nanaša za nakup premičnine:

VOZILO TOVORNO KIA K 2500 2,5

veljavna do 16. 4. 2022.

Datum:

_____Podpis:

PRODAJNA POGODBA

ki jo dogovorita in skleneta pogodbeni stranki:

1. **JEKO, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice,**
Cesta maršala Tita 51, 4270 JESENICE,
matična številka: 5926823000
ID za DDV: SI67496717
ki ga zastopa direktor Uroš Bučar, univ. dipl. ekon.
(v nadaljevanju »**prodajalec**«),

in

2. _____

EMŠO: _____

(v nadaljevanju »**kupec**«)

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je prodajalec izključni lastnik tovornega vozila KIA K 2500 2,5 (leto izdelave 2006) (inventarna številka 101530);
- da ima prodajalec interes za prodajo premičnine iz prve alineje tega člena, kupec pa interes za nakup te premičnine.

2. člen

Predmet te prodajne pogodbe je premičnina, ki je navedena v prvi alineji 1. člena te pogodbe.

Prodajalec za kupnino, dogovorjeno s to pogodbo, proda in izroči kupcu v last in posest tovorno vozilo (leto izdelave 2006) (inventarna številka 101530), kupec pa navedeno premičnino od prodajalca kupi in prevzame v last in posest.

3. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da kupnina za premičnino, ki je predmet te pogodbe, znaša _____ € (z DDV) (z besedo: _____).

Kupec se zavezuje kupnino iz prejšnjega odstavka tega člena prodajalcu plačati v roku petnajstih (15) dni od podpisa te pogodbe, in sicer z nakazilom na TRR prodajalca št.: SI56 0700 0000 0492 171, odprt pri Gorenjski banki d.d., Kranj.

V primeru zamude s plačilom kupnine je kupec prodajalcu dolžan plačati zakonske zamudne obresti od poteka roka za prostovoljno izpolnitev obveznosti dalje do dne plačila.

Prodajalec ima pravico odstopiti od te pogodbe, v kolikor kupec v roku iz 2. odstavka tega člena kupnine ne plača in prodajalec kupca v zamudi pozove na plačilo kupnine in pripadajočih zakonskih zamudnih obresti po tej pogodbi v primernem dodatnem roku petih (5) dni, kupec pa v tem dodatnem roku kupnine s pripadajočimi zakonskimi zamudnimi obrestmi prodajalcu ne plača.

4. člen

Kupec si je premočnino, ki je predmet te pogodbe, ogledal in jo kupuje po načelu videno – kupljeno, v stanju, v kakršnem je ob podpisu te pogodbe.

Kupcu je dejansko in pravno stanje premočnine poznano in v zvezi s tem do prodajalca ne bo imel nobenih ugovorov.

Kupec prevzame premočnino v posest takoj po plačilu celotne kupnine.

5. člen

Kupec se zavezuje, da bo od podpisa te pogodbe dalje plačeval vse davščine in druga javna bremena, ki se nanašajo na predmet te pogodbe.

6. člen

Vsako nesoglasje ali spor, ki bi nastal v zvezi s to pogodbo, bosta pogodbeni stranki skušali rešiti z medsebojnim sporazumevanjem, v nasprotnem primeru pa bo spor reševalo krajevno in stvarno pristojno sodišče.

7. člen

Pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

8. člen

Pogodba je napisana v dveh (2) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbene stranka po en (1) izvod.

Številka: _____
Datum: _____

Številka: _____
Datum: _____

Prodajalec:

JEKO, d.o.o.
Direktor:
Uroš Bučar, univ.dipl.ekon.

Kupec:

.....